



GAW Linth

Genossenschaft Alterswohnungen Linth

Restversammlung GV 2020 Genossenschaft Alterswohnungen Linth

Sitzung	Restversammlung ordentliche Generalversammlung 2020
Datum	8. September 2020, 17.30 Uhr
Ort	im Letz 19, Näfels
Teilnehmer/ Teilnehmerin- nen	Franz Landolt (Präsident des Verwaltungsrats) Fritz Hauser (Mitglied des Verwaltungsrats) Peter Müller (Mitglied des Verwaltungsrats) Isabelle Sabino (Protokoll)
Rechtsperson	Myriam Vorbürger (Abstimmungsleiterin)

Der Verwaltungsrat hat mit Bedauern aber aufgrund der aktuellen Situation sowie auf Grundlage von Art. 27 Covid-19 Verordnung 3 vom 19. Juni 2020 beschlossen, über die Traktanden der ordentlichen GV 2020 eine schriftliche Abstimmung durchzuführen. Die Traktandenliste wurde auf das Wichtige und Dringliche reduziert, keine speziellen Themen behandelt.

Der Verwaltungsrat legt grossen Wert, dass der Genossenschaftsgedanke und damit verbundene Demokratie auch an den ordentlichen Versammlungen gelebt werden kann.

Die Stimmunterlagen wurden allen Genossenschaftlern und Genossenschaftlerinnen am 20. August mit A-Post zugestellt. Die Stimmzettel mit Stimmrechtsausweisen konnten bis Poststempel 4. September 2020 eingereicht werden. Informationen wurden nebst den Abstimmungsunterlagen auch auf der Homepage www.gaw-linth.ch veröffentlicht.

Als Stimmzähler amtierten die oben aufgeführten TeilnehmerInnen. Die Auszählung wurde überwacht von lic. iur. Myriam Vorbürger, Rechtsanwältin und Leiterin Rechtsdienst von Wohnbaugenossenschaften Schweiz, dem Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger.

Folgende Traktanden gelangten zur Abstimmung:

1. Genehmigung der GV-Protokolle vom Di. 26. März und a.o. GV von 11. Dez. 2019
2. Genehmigung des Jahresberichtes 2019 des Präsidenten
3. Jahresrechnung 2019, Bericht Revisionsstelle, Entlastung des Verwaltungsrates
 - a) Genehmigung der Jahresrechnung 2019
 - b) Erteilung Entlastung des Verwaltungsrates
4. Gewinnverwendung
 - a) Fr. 13'000.00 Zuweisung an die gesetzlichen Reserven
 - b) Fr. 227'611.40 1.437% Verzinsung des Genossenschaftskapitals
 - c) Fr. 91'203.24 Vortrag auf die Rechnung 2020
5. Projektkredit und Baurechtsvertrag Lunde
 - a) Fr. 180'000 Projektierungskredit
 - b) Baurechtsvertrag Lunde mit der Gemeinde

Der Vorsitzende stellt fest:

- Die Durchführung einer schriftlichen Abstimmung wurde auf der Grundlage von Art. 27 der Covid-19 Verordnung 3 vom Verwaltungsrat am 19.08.2020 beschlossen.
- Der Versand der Einladung für die schriftliche Abstimmung der Traktanden ist mit Datum vom 20. August 2020 fristgerecht erfolgt.
- Der Geschäftsbericht 2019 wurde postalisch allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zugestellt. Sämtliche Unterlagen sind auch unter www.gaw-linth.ch einzu- sehen oder können bei Bedarf auf der Geschäftsstelle verlangt werden.
- Die schriftlichen Stimmabgaben wurden bis zum 04. September 2020, 19.00 Uhr (Datum des Poststempels) entgegengenommen.
- Zur heutigen Restversammlung ist ordnungsgemäss eingeladen worden (Art. 27 Covid- Verordnung 3 vom 19. Juni 2020)
- Gegen die Durchführung der Auszählung unter der Leitung von Frau Myriam Vorburger, Wohnbaugenossenschaften Schweiz – Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger, gingen keine Voten ein.
- Die Auszählung der Abstimmungsunterlagen fand am 8. September 2020, 16.00 bis 17.30 Uhr, im Letz 19, Näfels, statt. Anwesend waren die Stimmzählenden sowie Frau Myriam Vorburger als Abstimmungsleiterin.
- Das Abstimmungsergebnis wird dem Vorsitzenden zuhanden der heute stattfindenden Restversammlung schriftlich übergeben.

Gegen diese Feststellungen des Vorsitzenden wird kein Widerspruch erhoben.

Das Abstimmungsergebnis präsentiert sich wie folgt:

Es gingen insgesamt 361 Wahl- und Abstimmungscouverts ein. Die Stimmbeteiligung liegt bei 61%.

1. Genehmigung der GV-Protokolle vom Di. 26. März und der a.o. GV vom 11. Dez. 2019

Die GV-Protokolle vom der GV vom Di. 26. März und der a.o. GV vom 11. Dez. 2019 werden mit folgendem Stimmergebnis genehmigt:

Ja-Stimmen	351
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltung	8
Ungültige Stimmen	2
Beschluss	Zustimmung 97.2%

2. Genehmigung des Jahresberichtes 2019 des Präsidenten

Der Jahresbericht 2019 des Präsidenten wird mit folgendem Stimmresultat abgenommen:

Ja-Stimmen	350
Nein-Stimmen	0
Stimmhaltung	9
Ungültige Stimmen	2
Beschluss	Zustimmung 97%

3. Jahresrechnung 2019, Bericht Revisionsstelle, Entlastung des Verwaltungsrates

3a) Genehmigung der Jahresrechnung 2019

3b) Erteilung Entlastung des Verwaltungsrates

Die Jahresrechnung 2019 wurde mit folgendem Stimmresultat abgenommen, sowie der Verwaltungsrat mit diesem Stimmresultat entlastet:

Ja-Stimmen	357
Nein-Stimmen	0
Stimmhaltung	2
Ungültige Stimmen	2
Beschluss	Zustimmung 98.9%

4. Gewinnverwendung

4a) Fr. 13'000.00 Zuweisung an die gesetzlichen Reserven

4b) Fr. 227'611.40 (1.437%) Verzinsung des Genossenschaftskapitals

4c) Fr. 91'203.24 Vortrag auf die Rechnung 2020

Der Zuweisung an die gesetzlichen Reserven, die Verzinsung des Genossenschaftskapitals wie auch der Vortrag auf die Rechnung 2020 wurde mit folgendem Stimmresultat zugestimmt:

Ja-Stimmen	358
Nein-Stimmen	0
Stimmhaltung	1
Ungültige Stimmen	2
Beschluss	Zustimmung 99.2%

5. Projektkredit und Baurechtsvertrag Lunde

5a) Fr. 180'000.00 Projektierungskredit

5b) Baurechtsvertrag mit der Gemeinde

Die beiden Anträge wurden mit folgenden Stimmen verabschiedet:

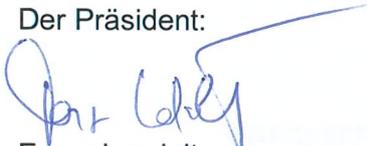
Ja-Stimmen	325
Nein-Stimmen	23
Stimmenthaltung	11
Ungültige Stimmen	2
Beschluss	Zustimmung 90.5%

Er wünscht auf diesem Weg Allen gute Gesundheit und hofft auf baldige Rückkehr zu einer gewissen Normalität, dass die GV 2021 wieder im gewohnten Rahmen stattfinden kann. Das Datum der nächsten Generalversammlung wird noch bekannt gegeben.

Schluss der Restversammlung: 18.00 Uhr.

Für das Protokoll:

Der Präsident:



Franz Landolt

Die Protokollführerin:



Isabelle Sabino

Erklärung lic.iur. Myriam Vorburger

Ich kann bestätigen, dass die Abstimmungsergebnisse sowie die ungültigen Stimmen kontrolliert und wahrheitsgemäss protokolliert worden sind.

Ich danke allen Stimmenzählern und Stimmenzählerinnen für die sorgfältige und vor allem effiziente Arbeit und kann bestätigen, dass die Abstimmung im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften erfolgt ist und keine Unregelmässigkeiten festgestellt werden konnten.



lic.iur. Myriam Vorburger

Abstimmungsergebnis

GV 2020 GAW Linth Näfels, 8. Sept. 2020

Traktandum 1: Genehmigung der GV-Protokolle vom Di. 26. März und a.o. GV vom 11. Dez. 2019

Liste	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	Total	Resultat
JA		70	38	0	243												351	angenommen
NEIN																	0	
Enthaltung	1		7														8	
Ungültig	1		1														2	
Total abgegebene Couverts																	361	

Handwritten signatures and notes:
 J. C. Ober
 [Signature]
 Iselin
 James F
 J. Kun

Traktandum 2: Genehmigung des Jahresberichtes 2019 des Präsidenten

Liste	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	Total	Resultat
JA		70	37	243													350	angenommen
NEIN																	0	
Enthaltung	1		8														9	
Ungültig	1		1														2	
Total abgegebene Couverts																	361	

Traktandum 3a/b: Genehmigung der Jahresrechnung 2019, Entlastung VR

Liste	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	Total	Resultat
JA		70	44	243													357	angenommen
NEIN																	0	
Enthaltung	1		1														2	
Ungültig	1		1														2	
Total abgegebene Couverts																	361	

Traktandum 4a/b/c: Gewinnverwendung Fr. 13'000.00 Zuweisung an die gesetzlichen Reserven

Liste	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	Total	Resultat
JA		70	45	243													358	angenommen
NEIN																	0	
Enthaltung	1																1	
Ungültig	1		1														2	
Total abgegebene Couverts																	361	

